



0 25 50 75m

图例

- C11 村民独立住宅用地
- C21 村庄公共服务设施用地
- C22 村庄公共绿地
- C23 村庄广场用地
- C41 村庄公用设施用地
- C42 村庄交通设施用地
- C43 村庄道路用地
- 蓝线
- 村庄居民点建设用地控制线
- 蓝线内的现状建设用地范围线
- 预留蓝线腾退村民住宅用地

水务规划蓝线与现状问题

本用地方案依据区水务部门提供的阶段性蓝线成果绘制，下一阶段结合蓝线方案优化动态维护调整。

(1) 水务规划蓝线与赵家洼村5处宅基地重叠，其中包括13栋建筑，建筑面积约1054平方米。

水务规划蓝线与赵家洼村村庄居民点重叠面积约361平方米，其中，居民住宅面积约323平方米，村庄道路面积约38平方米。

(2) 村庄居民点范围内预留蓝线腾退村民住宅用地，面积约1667平方米，含安置后村民的入户街巷路和宅前屋后绿化用地。

(3) 规划将蓝线腾退的村庄居民点用地置换为村庄污水处理站用地，面积约361平方米。

